

PARK KASPROWICZA W KWIATACH

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków - wydział merytoryczny

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony zabytków? Tak - **Uwagi:** Park im. J. Kasprowicza jest objęty ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do rejestru zabytków pod nr A-920 (dec. PSOZ/Sz-n/5340/163/94 z dnia 13.12.1994 r.). Lokalizacja łąki kwietnej powinna być dostosowana do historycznej kompozycji przestrzennej parku i warunków ekspozycyjnych. Zmiany w zagospodarowaniu parku wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Opinia na temat projektu

Autor Michał Dębowski (*michalMKZ*)
Data przesłania opinii 2019-08-27 08:33:11

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Zarządzania Projektami

Czy projekt jest zgodny z obowiązującym w Miście Wieloletnim Programem Rozwoju Miasta?

Nie - **Uwagi:** Zadanie nie znajduje się w Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023.

Czy Miasto realizuje już działania takie, jak w opiniowanym projekcie?

Tak - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 znajdują się zadania pod nazwą:
- SBO 2019 - Ławki "leżaki" na terenie kąpieliska Arkonka i Parku Kasprowicza. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel w 2019 roku wynoszą 156 000 zł.
- SBO 2019 - Rozbujajmy Szczecin - hamaki miejskie w Parku Żeromskiego i w Parku Kasprowicza. Planowane nakłady inwestycyjne na ten cel w 2019 roku wynoszą 157 500 zł.

Czy Miasto w perspektywie dwóch kolejnych lat zaplanowało działania analogiczne do zgłoszonego projektu?

Nie - **Uwagi:** W Wieloletnim Programie Rozwoju Szczecina na lata 2019 - 2023 nie znajdują się inne niż wymienione w punkcie drugim zadania analogiczne do zgłoszonego projektu.

Opinia na temat projektu

Autor Agata Tarnowska-Wyroślak (*agataWZP*)
Data przesłania opinii 2019-08-28 08:37:01

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Zasobu Nieruchomości

Kto jest właścicielem działki, na której zaplanowano działanie? (Wypełniac wyłącznie dla

Na podstawie treści wniosku jako miejsce realizacji: działka nr 3/7 z obrębu 2139 stanowi własność Gminy Miasto Szczecin, działka nr 11/3 z obrębu 2103

projektów inwestycyjnych i mieszanych.) stanowi własność Gminy Miasto Szczecin, brak w ewidencji działki 221/15 z obrębu 2101

Opinia na temat projektu

Autor Jowita Chabowska (*jowitaWZION*)

Data przesłania opinii 2019-09-13 06:17:35

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Biuro Prezydenta Miasta

Czy projekt jest zgodny z obowiązującymi w Mieście planami, programami, strategiami? Tak - Uwagi:

Inne istotne informacje (jesli istnieja) Rekomendacja do wykonania zadania: WGK/ZUK

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda sie zrealizowac w ciagu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.) Nie - Uwagi:

Ile czasu szacunkowo bedzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.) Nie - Uwagi:

Czy zadanie technicznie jest mozliwe do wykonania? Nie - Uwagi:

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane juz badz planowane inwestycje? Nie - Uwagi:

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę? Nie - Uwagi:

Czy projekt jest mozliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedna z form ochrony przyrody? Nie - Uwagi:

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane? Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania. Nie - Uwagi:

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych? Nie - Uwagi:

Czy zadanie bedzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacowac. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarnosci, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania beda niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartosci kosztorysowej projektu? Nie - Uwagi:

Dodatkowe informacje mogace miec znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkanców Szczecina. Nie - Uwagi:

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest mozliwy do realizacji i moze byc skierowany pod głosowanie mieszkanców Szczecina? Nie - Uwagi:

Autor Adrianna Brodowicz (*adriannaBPM*)

Data przesłania opinii 2019-09-05 07:32:53

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - WZION - Referat ds. Prywatyzacji nieruchomości gruntowych

Czy teren, na którym zaplanowano projekt jest terenem inwestycyjnym, czy stanowi dla Miasta rezerwy na inny cel inwestycyjny? W przypadku rezerwy na inny cel inwestycyjny niezbędne jest przedstawienie wyjaśnienia.

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Anna Bojek
(annaWZION)

Data przesłania opinii

2019-09-11
07:42:33

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Mieszkalnictwa i Regulacji Stanów Prawnych Nieruchomości

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest obciążony na rzecz osób trzecich?

Nie - Uwagi: Teren w administrowaniu ZUK. Ustanowiona służebność przesyłu na rzecz ZWiK, nie powinna mieć wpływu nawet przy orce na głębokości do 40cm

Czy teren, na którym ma być realizowany projekt jest przeznaczony na sprzedaż, planowany do oddania w dzierżawę, zamianę?

Nie - Uwagi:

Jeśli właścicielem działki nie jest Gmina, czy istnieje możliwość wydatkowania środków publicznych zgodnie z obowiązującym prawem oraz czy przedstawiono właściwe oświadczenie woli właściciela terenu)?

Nie dotyczy - Uwagi:

Czy realizacja zadania może naruszać obowiązujące przepisy prawa, prawa osób trzecich, w tym prawa własności?

Nie - Uwagi:

Opinia na temat projektu

Autor

Grzegorz Jankowski (GrzegorzWMRiSPN)

Data przesłania opinii

2019-09-17 09:28:55

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Urbanistyki i Administracji Budowlanej

Czy projekt jest zgodny z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego?

Nie - Uwagi:

Czy projekt jest możliwy do zrealizowania na podstawie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu? (Wypełnić wyłącznie dla projektów inwestycyjnych i mieszanych.)

Nie - **Uwagi:** uwaga: Działka nr 3/7 z obr. 2139 leży w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego "Park Kasprowicza - Jasne Błonia" w Szczecinie, uchwalonym Uchwałą Nr XL/1153/18 Rady Miasta Szczecin dnia 24.04.2018 r., w terenie elementarnym oznaczonym symbolem S.Ł.1011.ZP z przeznaczeniem terenu: zieleń urządzona - Park Kasprowicza wraz z Jeziorkiem Rusalka. Proponowane zagospodarowanie (zieleń urządzona) z wyłączeniem terenu w granicach wydzieleń wewnętrznych określonych na rysunku planu z przeznaczeniem pod: usługi gastronomi, kultury, toaleta publiczna, drogi wewnętrzne.

Inne informacje mogące mieć znaczenie w zaopiniowaniu projektu.

Opinia na temat projektu

Autor

Agnieszka Śpiewak-Nowicka (*agnieszkaWUiAB*)

Data przesłania opinii

2019-09-12 12:59:50

Opinia Wydziału / Jednostki Organizacyjnej - Wydział Ochrony Środowiska

Opinia na temat projektu

Czy zadanie uda się zrealizować w ciągu roku 2020? (Dotyczy wyłącznie zadania nieinwestycyjnego.)

Tak - Uwagi:

Ile czasu szacunkowo będzie trwała realizacja zadania? (Dotyczy zadania inwestycyjnego i mieszanego.)

Tak - Uwagi: 2 miesiące

Czy zadanie technicznie jest możliwe do wykonania?

Tak - Uwagi:

Czy projekt koliduje lub ma oddziaływanie na zrealizowane już bądź planowane inwestycje?

Nie - Uwagi:

Czy zadanie wymaga współpracy instytucjonalnej podmiotu zewnętrznego i czy podmiot ten wyraża zgodę na taką współpracę?

Tak - **Uwagi:** Uzgodnienie z administratorem terenu - ZUK oraz Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków - teren wpisany w rejestr Konserwatora Zabytków

Czy projekt jest możliwy do realizacji w przypadku, gdy dotyczy terenu lub obiektu objętego jedną z form ochrony przyrody?

Tak - **Uwagi:** projekt musi być zgodny z zapisami dotyczącymi ustanowionej formy ochrony przyrody- Zespół Przyrodniczo-Krajobrazowy

Czy koszty projektu zostały prawidłowo oszacowane?

Tak - Uwagi:

Proszę wymienić brakujące koszty oraz podać łączny, szacunkowy koszt zadania.

Czy urealniony w Urzędzie szacunkowy koszt projektu mieści się w kwotach zakładanych dla projektów ogólnomiejskich i lokalnych?

Tak - Uwagi:

Czy zadanie będzie generowało koszty w kolejnych latach? Proszę je oszacować. Czy w związku z tym, realizacja zadania spełnia wymóg gospodarności, tzn. po zrealizowaniu koszty funkcjonowania i utrzymania będą niewspółmiernie wysokie w stosunku do wartości kosztorysowej projektu?

Tak - Uwagi: rocznie ok. 7000 zł (dwukrotne koszenie, ewentualne nawożenie)

Dodatkowe informacje mogące mieć znaczenie przy decyzji o dopuszczeniu projektu pod głosowanie mieszkańców Szczecina.

Nie - Uwagi: Brak

Czy w odniesieniu do powyższych informacji projekt jest możliwy do realizacji i może być skierowany pod głosowanie mieszkańców Szczecina?

Tak - Uwagi:

Autor

Barbara Stępień (*barbaraWOŚR*)

Data przesłania opinii

2019-09-25 10:32:17